

**SCI LE RHONE**

41 avenue Montaigne  
75008 PARIS  
SCI au capital de 152,45 €

PARIS, le 29 juin 2026

**FACTURE n° 26000239**

Tél : 01 47 20 06 62  
Fax : 01-49-52-03-91  
Rcs Paris 340527266  
TVA FR23340527266

EURL NYBL

MME BELUZE-LAGOUTTE Noémie  
43, place de l'Europe  
73200 ALBERTVILLE

| Facture               |            |
|-----------------------|------------|
| Facture n°            | 26000239   |
| Date d'échéance:      | 29/06/2026 |
| Référence locataire : | 00002347   |
| N° de bail :          | 00002554   |

| INFORMATIONS  |   |
|---|---|
| <b>Immeuble</b><br>Place de l'Europe<br>73200 ALBERTVILLE<br>10ALB/E2<br>ALBERTVILLE/E2 | <b>Descriptif des locaux</b><br>43 place de l'Europe - 73200 ALBERTVILLE<br><br>Lot(s) : C0050004 |

| DESIGNATION  | HT                     | TVA             | TTC             |
|--|------------------------|-----------------|-----------------|
| PROVISIONS SUR CHARGES DU 01/01/2025 AU 31/12/2025 | -1 625,50              | 0,00            | -1 625,50       |
| CHARGES  | 549,98                 | 0,00            | 549,98          |
| TAXE FONCIERE                                      | 919,95                 | 183,99          | 1 103,94        |
| <b>TOTAL FACTURE EN €</b>                          | <b>-155,57</b>         | <b>183,99</b>   | <b>28,42</b>    |
|  | <b>Solde antérieur</b> |                 | <b>3 396,76</b> |
|  |                        | <b>TOTAL DU</b> | <b>3 425,18</b> |

**DETAIL DU SOLDE ANTERIEUR**

| DATE       | LIBELLE                | MONTANT         |
|------------|------------------------|-----------------|
| 01/04/2026 | Solde précédent        | 3 396,76        |
|            | <b>Solde antérieur</b> | <b>3 396,76</b> |

Veillez libeller votre règlement à l'ordre de SCI LE RHONE et joindre le papillon ci-dessous ou effectuer un virement sur le compte suivant :

|                          |        |         |             |     |                                   |
|--------------------------|--------|---------|-------------|-----|-----------------------------------|
| BANQUE PALATINE MATIGNON | Banque | Guichet | N°deCompte  | Clé | IBAN                              |
|                          | 40978  | 00022   | 12931893001 | 57  | FR76 4097 8000 2212 9318 9300 157 |

Pénalité en cas de retard de paiement : plancher légal (loi n°921442 du 31-12-1992) - Aucun escompte n'est accordé pour paiement anticipé.

Référence : LE RHONE/00002554/26000239

Nom : EURL NYBL  
Trimestrielle A Échoir  
Montant net à payer 3 425,18  
Exigible le 29/06/2026

Coupon à détacher et à joindre au paiement

Adresse d'envoi :  
SCI LE RHONE  
41 avenue Montaigne  
75008 PARIS